COMUNITA' MONTANA
- UNIONE DEI COMUNI -
DELL'APPENNINO CESENATE

COMUNE DI MERCATO SARACENO

RUE 2013

LR 24 marzo 2000 n. 20 art. 29

Regolamento
Urbanistico
Edilizio

IL SINDACO
Oscar Graziani

IL RESPONSABILE UFFICIO URBANISTICA-EDILIZIA
geom. Anna Ercolani

ADOZIONE DCC n.22 del 29.04.2013

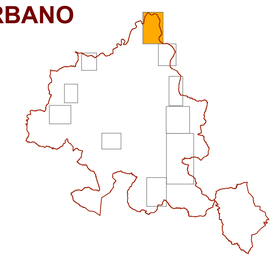
APPROVAZIONE

TAVOLA

2.3 - Bora

LIMITAZIONI DELLE ATTIVITA' DI TRASFORMAZIONE E D'USO DEL TERRITORIO URBANO

SCALA 1:2.000



PROGETTISTI
arch. Carlo Lazzari
arch. Sandra Vecchietti

COLLABORATORI
ing. Alessandra Carta
arch. Francesca Casu
ing. Giulia Tansini
ing. Marco Carpaneta

Legenda

TERRITORIO URBANO

Sistema insediativo storico

- Centro Storico
- Edifici di valore storico, architettonico, culturale, testimoniale in ambito urbano esterni ai centri storici

Sub Ambiti

- Tessuti residenziali e Tessuti specializzati produttivi
- n Aree di riqualificazione diffusa

Previsioni confermate da PRG approvato

- n Destinazione produttiva, residenziale e dotazioni territoriali

SISTEMA INFRASTRUTTURALE TECNOLOGICO

Infrastrutture viarie

- Strade extraurbane principali (tipo B)
- Strade locali provinciali (tipo F)
- Strade locali comunali (tipo F)
- Viabilità di progetto

Rete Elettrica Media Tensione

- Conduttore nudo, terna semplice
- Conduttore nudo, terna doppia
- Cavo aereo, terna semplice
- Cavo aereo, terna doppia
- Cavo interrato
- Cabine MT

Rete Acquedottistica

- Depuratori
- Serbatoi Amga

Rete Gas

- Rete di distribuzione locale
- Cabina di riduzione
- Rete di distribuzione Snam
- Cabina di riduzione Snam

Sistema radio - televisivo

- Antenne radio TV esistenti

- Fasce di rispetto

DISSESTI

Zone calanchive

- Calanchi
- Aree calanchive
- Aree in dissesto da assoggettare a verifica

Aree interessate da frane attive

- Frane attive

Aree interessate da frane quiescienti

- Corpi di frana privi di periodicità stagionale

Zone ed elementi caratterizzati da potenziale instabilità

- Coltri di depositi di versante, depositi eluvio-colluviali, depositi alluvionali terrazzati, conoidi di deiezione

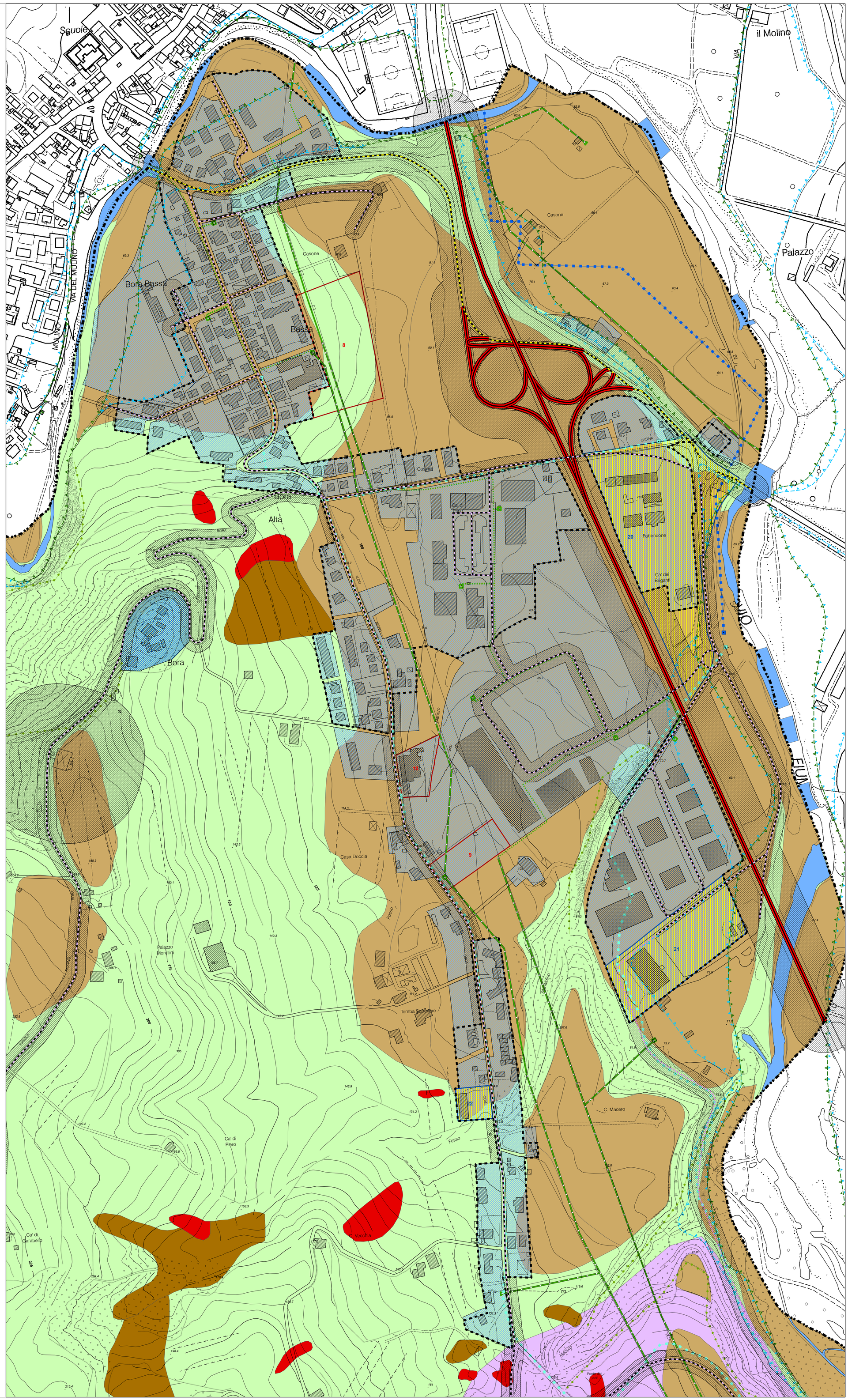
Aree a rischio fisico - insediativo (Piano di Bacino dei Fiumi Romagnoli)

Aree a rischio di frana R4 e R3

- Zona n.
- a Abitati dichiarati da consolidare e area a rischio di frana di Mercato Saraceno Capoluogo e Linaro
- Aree a moderata probabilità di esondazione
- Aree ad elevata probabilità di esondazione

Aree a rischio fisico - insediativo (Piano di Bacino del Marecchia-Conca)

- Area a rischio molto elevato e Aree di pericolosità molto elevata per dissesti

- Invasi di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 18 PTCP)
- Crinali
- Scarpate

- Territorio urbanizzato (Lr 20/2000 art. A-5 comma 6)
- Confine Comunale